



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΑΙ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΥΠΟΔΟΜΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΣΥΓΚΟΙΝΩΝΙΑΚΩΝ ΥΠΟΔΟΜΩΝ

Ειδική Υπηρεσία Δημοσίων Έργων
 Κατασκευής Συγκοινωνιακών Έργων
 με Σύμβαση Παραχώρησης (Ε.Υ.Δ.Ε./Κ.Σ.Ε.Σ.Π.)
 ΤΜΗΜΑ Β': Τμήμα Κατασκευής Έργων Πελοποννήσου
 και Νησιωτικής Ελλάδος

Πληροφορίες: Χρήστος Κουτσούρης

Τηλέφωνο: 210 69.92.245

e-mail: x.koutsouris@ggde.gr



ΕΥΡΩΠΑΪΚΗ ΕΝΩΣΗ

Αθήνα, 10/10/2025

Αρ. πρωτ.: **Β/Ε3/Φ2.4/165203**

ΑΠΟΦΑΣΗ

ΕΡΓΟ: Σύμβαση Παραχώρησης «Μελέτη, Κατασκευή, Χρηματοδότηση, Λειτουργία, Συντήρηση και Εκμετάλλευση του Νέου Διεθνούς Αερολιμένα Ηρακλείου Κρήτης και Μελέτη, Κατασκευή και Χρηματοδότηση των οδικών του συνδέσεων», που κυρώθηκε με τον ν.4612/2019 (Α' 77/23-05-2019).

ΘΕΜΑ: Εντολή εκτέλεσης των Συμπληρωματικών Εργασιών (μελέτες και κατασκευές) δυνάμει του άρθρου 18.6 της Σύμβασης Παραχώρησης που απαιτούνται στο πλαίσιο της διαμόρφωσης του χώρου ταπείνωσης του Λόφου 24, των εγκαταστάσεων των συστημάτων αεροναυτιλίας, της διαμόρφωσης του περιβάλλοντος χώρου καθώς και της παρακολούθησης, προστασίας, στερέωσης, διάσωσης και προσβασιμότητας του μνημειακού αρχιτεκτονικού συγκροτήματος που αποκαλύφθηκε στο λόφο 24/Παπούρα.

Σύμφωνα με τις διατάξεις:

1. Του ν.4622/2019 (Α' 133/07-08-2019) «Επιτελικό Κράτος: οργάνωση, λειτουργία και διαφάνεια της Κυβέρνησης, των κυβερνητικών οργάνων και της κεντρικής δημόσιας διοίκησης», όπως ισχύει.
2. Του άρθρου 90 του Π.Δ. 63/2005 (Α' 98/22-04-2005) «Κωδικοποίηση της νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα» όπως διατηρήθηκε σε ισχύ με το άρθρο 119 του ν.4622/2019.
3. Της με αρ. πρωτ. Δ16α/04/773/29-11-1990 (Β' 746/30-11-1990) Κοινής Απόφασης Υπουργού Προεδρίας Κυβερνήσεως και Αναπληρωτή Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. «Εξάιρεση διοικητικών πράξεων ή εγγράφων από τον κανόνα των τριών υπογραφών».
4. Του ν.4270/2014 (Α' 143/28-06-2014) «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) – δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις»
5. Του Π.Δ. 123/2017 (Α' 151/12-10-2017) «Οργανισμός του Υπουργείου Υποδομών, και Μεταφορών», όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 381 του ν.4700/2020 (Α' 127/29-06-2020) και ισχύει και ειδικότερα του άρθρου 56 αυτού, με το οποίο συστάθηκε και διαρθρώθηκε σε επιμέρους τμήματα η Ειδική Υπηρεσία Δημοσίων Έργων για την κατασκευή Συγκοινωνιακών Έργων με Σύμβαση Παραχώρησης.
6. Του Π.Δ. 84/2019 (Α' 123/17-07-2019) «Σύσταση και κατάργηση Γενικών Γραμματειών και Ειδικών Γραμματειών/Ενιαίων Διοικητικών Τομέων Υπουργείων» ιδιαίτερα δε του άρθρου 14 αυτού «Σύσταση και κατάργηση Γενικών Γραμματειών στο Υπουργείο Υποδομών και Μεταφορών».
7. Του Π.Δ. 77/2023 (Α' 130/27-06-2023) «Σύσταση Υπουργείου και μετονομασία Υπουργείων – Σύσταση, κατάργηση και μετονομασία Γενικών και Ειδικών Γραμματειών – Μεταφορά αρμοδιοτήτων, υπηρεσιακών μονάδων, θέσεων προσωπικού και εποπτευόμενων φορέων».

8. Του Π.Δ. 26/2025 (Α' 44/15-03-2025) «Αποδοχή παραίτησης Υπουργών και Υφυπουργών» και του Π.Δ. 27/2025 (Α' 44/15-03-2025) «Διορισμός Υπουργών, Αναπληρωτή Υπουργού, Υφυπουργών και Αντιπροέδρου της Κυβέρνησης».
9. Του Π.Δ. 79/2023 (Α' 131/27-06-2023) «Διορισμός Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών».
10. Της με αρ. πρωτ. 271/21-08-2025 (Β' 4599/22-08-2025) κοινής απόφασης Πρωθυπουργού και Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό Υποδομών και Μεταφορών, Νικόλαο Ταχιάο».
11. Της με αρ. πρωτ. 15/31-03-2025 (Υ.Ο.Δ.Δ. 337/01-04-2025) Κοινής Απόφασης Πρωθυπουργού και Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών, «Ανάθεση καθηκόντων Γενικού Γραμματέα Υποδομών του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών».
12. Του ν.4727/2020 (Α' 184/23-09-2020) «Ψηφιακή Διακυβέρνηση (Ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/2102 και της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1024) – Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες (Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/1972) και άλλες διατάξεις» και ειδικότερα των άρθρων 75 έως 83 αυτού.
13. Του ν.4412/2016 (ΦΕΚ Α' 147/08-08-2016) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει και ειδικότερα του άρθρου 376 «Μεταβατικές διατάξεις» παρ.2.
14. Του ν.4413/2016 (Α' 148/08-08-2016) «Ανάθεση και εκτέλεση συμβάσεων παραχώρησης - Εναρμόνιση με την Οδηγία 2014/23/ΕΕ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 26ης Φεβρουαρίου 2014 σχετικά με την ανάθεση συμβάσεων παραχώρησης (ΕΕ L94/1/28.3.2014) και άλλες διατάξεις» και ειδικότερα του άρθρου 69 «Μεταβατικές διατάξεις».
15. Της με αρ. πρωτ. 85135/2025 (Β' 2533/26-05-2025) κοινής απόφασης Υπουργού, Αναπληρωτή Υπουργού και Υφυπουργού Υποδομών και Μεταφορών «Ορισμός αποφαινόμενων οργάνων και διατακτών και μεταβίβαση αρμοδιοτήτων, σύμφωνα με την παρ. 6 του άρθρου 13 και των παρ. 2 και 3 του άρθρου 37 του ν. 4622/2019 (Α' 133)».
16. Της Σύμβασης Παραχώρησης «Μελέτη, Κατασκευή, Χρηματοδότηση, Λειτουργία, Συντήρηση και Εκμετάλλευση του Νέου Διεθνούς Αερολιμένα Ηρακλείου Κρήτης και Μελέτη, Κατασκευή και Χρηματοδότηση των οδικών του συνδέσεων», που κυρώθηκε με τον ν.4612/2019 (Α' 77/23-05-2019).

Αφού λάβαμε υπόψη ότι:

1. Με το άρθρο πρώτο του ν.4612/2019 (Α' 77/23-05-2019) κυρώθηκε από το Ελληνικό Κοινοβούλιο η Σύμβαση Παραχώρησης «Μελέτη, Κατασκευή, Χρηματοδότηση, Λειτουργία, Συντήρηση και Εκμετάλλευση του Νέου Διεθνούς Αερολιμένα Ηρακλείου Κρήτης και Μελέτη, Κατασκευή και Χρηματοδότηση των οδικών του συνδέσεων» μεταξύ του Ελληνικού Δημοσίου και της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΔΙΕΘΝΗΣ ΑΕΡΟΛΙΜΕΝΑΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ ΚΡΗΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ» και το διακριτικό τίτλο «ΔΙΕΘΝΗΣ ΑΕΡΟΛΙΜΕΝΑΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ ΚΡΗΤΗΣ Α.Ε.» (εφεξής «η Εταιρεία») και εκ τρίτου των Αρχικών Μετόχων της Εταιρείας.
2. Με τη με αριθμό Β/Ε3/Φ2.4/138486/11-06-2024 (ΑΔΑ: Ψ266465ΧΘΞ-ΧΑ3) απόφαση του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών, όπως τροποποιήθηκε με τη με αριθμό Β/Ε3/Φ2.4/116981/09-07-2025 (ΑΔΑ: ΨΛΞΦ465ΧΘΞ-ΨΝ2) απόφαση, ανατέθηκε στην Εταιρεία η εκτέλεση Συμπληρωματικών Εργασιών του άρθρου 18.6 της Σύμβασης Παραχώρησης:
 - 2.1. Αναμόρφωση/εκπόνηση μελετών για τις κάτωθι εργασίες καθώς και η εκτέλεση αυτών:

νέα χωματουργική διαμόρφωση στο πλαίσιο της διατήρησης των αποκαλυφθέντων

αρχαιολογικών ευρημάτων, κατασκευή δρόμου πρόσβασης, διαμόρφωση χώρου στάθμευσης, κατασκευή τηλεπικοινωνιακού σταθμού UHF&VHF, κατασκευή κτιρίου Υπηρεσιών, τοποθέτηση δύο πύργων κεραιών, διαμόρφωση περιφράξης του περιβάλλοντος χώρου, στην περιοχή του φυσικού εμποδίου (Λόφου) 24,

- 2.2. Εκπόνηση ειδικής μελέτης αρχιτεκτονικής τοπίου στην περιοχή του φυσικού εμποδίου (Λόφου) 24 για τη βέλτιστη χωροθέτηση των ως άνω κατασκευών με γνώμονα την ανάδειξη των αποκαλυφθέντων αρχαιολογικών ευρημάτων,
- 2.3. Αναμόρφωση/εκπόνηση μελετών για τις κάτωθι εργασίες καθώς και η εκτέλεση αυτών:
διαμόρφωση του επιπέδου τοποθέτησης του εξοπλισμού αεροναυτιλίας και των κτιριακών εγκαταστάσεων μόνιμων συστημάτων Αεροναυτιλίας, κατασκευή τηλεπικοινωνιακού σταθμού UHF&VHF, κατασκευή κτιρίου Υπηρεσιών, τοποθέτηση δύο πύργων κεραιών, διαμόρφωση και περιφράξη του περιβάλλοντος χώρου, κατασκευή δρόμου πρόσβασης στην περιοχή του φυσικού εμποδίου (Λόφου) 28,
- 2.4. Εκπόνηση μελέτης για τη χωροθέτηση του εφεδρικού Πύργου Ελέγχου Εναέριας κυκλοφορίας,
- 2.5. Εκπόνηση μελετών και κατασκευή των αναγκαίων υποδομών εντός του χώρου του Αεροδρομίου για την εξυπηρέτηση του εξοπλισμού Αεροναυτιλίας (κανονική, εφεδρική με H/Z και αδιάλειπτη παροχή ισχύος μέσω UPS καθώς και δίκτυα τηλεπικοινωνιών μέσω οπτικών ινών)».
3. Με το με αρ. πρωτ. Β/Ε3/Φ20/106153/24-06-2025 έγγραφό μας, διαβιβάσαμε στο Υπουργείο Πολιτισμού και Αθλητισμού την Ειδική Μελέτη Αρχιτεκτονικής Τοπίου που αφορά τη χωροθέτηση συστημάτων αεροναυτιλίας στο Εμπόδιο 24.
4. Με το με αρ. πρωτ. Β/Ε3/Φ20/108493/29-06-2025 έγγραφό μας, διαβιβάσαμε στο Υπουργείο Πολιτισμού και Αθλητισμού:
 - 4.1. Το με αρ. πρωτ. ΥΠΑ/14582/09-07-2025 έγγραφο της Υπηρεσία Πολιτικής Αεροπορίας (ΥΠΑ) με θέμα «*Τεκμηρίωση επιλογής θέσης εγκατάστασης Συστημάτων Επιτήρησης του Διεθνούς Αερολιμένα Ηρακλείου Κρήτης*»
 - 4.2. Τα συνημμένα του εν λόγω εγγράφου της ΥΠΑ ήτοι:
 - 4.2.1. Την από Ιούνιος 2022 Μελέτη Ομάδας Εργασίας Εμπειρογνομόνων της ΥΠΑ, που αφορά τις προτεινόμενες θέσεις εγκατάστασης Συστημάτων Επιτήρησης,
 - 4.2.2. Τη με αρ. πρωτ. ΓΔΦΠΥΑΝ/Δ6/Δ7490/05-07-2022 (ΑΔΑ: Ω5ΙΠ465ΧΘΞ-ΗΚ7) απόφαση Διοικητή ΥΠΑ με την οποία:
 - εγκρίθηκε η μελέτη προτεινόμενων θέσεων εγκατάστασης Συστημάτων Επιτήρησης,
 - καθορίστηκαν οι θέσεις εγκατάστασης Συστημάτων Επιτήρησης
 - 4.2.3. Την από 21/08/2024 μελέτη "AANE Technical Study, Radar and Communications Sites, Kastelli International Airport" του Διεθνούς Μελετητικού Οίκου Cyrrus.

Οι ανωτέρω μελέτες της ΥΠΑ και της Cyrrus καταλήγουν στο συμπέρασμα ότι ο Λόφος 24 είναι ο μόνος που συγκεντρώνει τα επιχειρησιακά και τεχνικά χαρακτηριστικά καταλληλότητας, και ως εκ τούτου, αποτελεί μοναδική θέση για την εγκατάσταση του κύριου Συστήματος Επιτήρησης για την ασφαλή λειτουργία του Διεθνούς Αερολιμένα Ηρακλείου Κρήτης.
5. Με τη με αρ. πρωτ. 356321/01-08-2025 (ΑΔΑ: 9ΙΑ846ΝΚΟΤ-ΕΛΕ) απόφαση η Διεύθυνση Προϊστορικών και Κλασικών Αρχαιοτήτων ενέκρινε:
 - α) τη προμελέτη εγκατάστασης ραδιοβοηθημάτων του Νέου Διεθνούς Αερολιμένα Ηρακλείου Κρήτης, ως αναπόσπαστου μέρους του ως άνω σημαντικότερου έργου υποδομής, η οποία υπεβλήθη από το Υπουργείο Υποδομών και Μεταφορών ως η μόνη τεχνικά εφικτή λύση για την ολοκλήρωση και ασφαλή

λειτουργία του αεροδρομίου, και

- β) τη προστασία συντήρηση και ανάδειξη των αρχαίων καταλοίπων που αποκαλύφθηκαν στην κορυφή του λόφου «Παπούρα», Τ.Κ. Ευαγγελισμού, Δήμου Μινώα Πεδιάδος, Π.Ε. Ηρακλείου, Περιφέρειας Κρήτης, διότι έτσι επιτυγχάνεται ο μέγιστος συνδυασμός της προστασίας των αρχαιοτήτων με την έγκαιρη, ολοκληρωμένη και ασφαλή λειτουργία του ως άνω έργου υποδομής, μείζονος σημασίας, ιδιαίτερος σημαντικού και αναγκαίου για την ικανοποίηση ζωτικών αναγκών του κοινωνικού συνόλου, με τους ακόλουθους όρους:

1. Να συνεχιστεί από την Εφορεία Αρχαιοτήτων Ηρακλείου η υπολειπόμενη ανασκαφική διερεύνηση έως το πέρας των ανθρωπογενών επιχώσεων και να τεκμηριωθεί ειδικότερα (τοπογραφική, φωτογραμμετρική και αρχιτεκτονική αποτύπωση) το μνημείο.
 2. Να περιοριστεί η χρήση ακρυλικών μέσων για την σταθεροποίηση και στερέωση των πηλοκονιαμάτων και να διερευνηθεί εξαντλητικά η δυνατότητα χρήσης ανόργανων υλικών και ειδικότερα σταθεροποιημένου εδαφικού υλικού. Να λάβει χώρα συστηματική δειγματοληψία για τον προσδιορισμό των φυσικών χημικών και μηχανικών χαρακτηριστικών των δομικών υλικών (λίθων, ασβεστοκονιαμάτων, πηλοκονιαμάτων), προκειμένου να διενεργηθούν εργαστηριακές αναλύσεις για τον χαρακτηρισμό τους και να σχεδιαστούν οι κατάλληλες συνθέσεις αποκατάστασης, λαμβάνοντας υπόψη τα εργαστηριακά αποτελέσματα. Να εκπονηθεί μελέτη συντήρησης σύμφωνα με τους όρους και τις προδιαγραφές της αρμόδιας Διεύθυνσης Συντήρησης Αρχαίων και Νεότερων Μνημείων.
 3. Να εκπονηθεί οριστική μελέτη προστασίας, στερέωσης και ανάδειξης των αρχαιοτήτων στην κορυφή του λόφου «Παπούρα», διαμόρφωσης περιβάλλοντος χώρου και αποκατάστασης φυσικού τοπίου.
 4. Να εκπονηθεί, γεωτεχνική μελέτη σχεδιασμού και ειδική μελέτη πρόβλεψης δονήσεων και εγκατάστασης ενόργανης παρακολούθησης με δονησιογράφους ή άλλο κατάλληλο μέσο.
 5. Να εκπονηθεί μελέτη διαχείρισης των ομβρίων υδάτων στην περιοχή του μνημείου.
 6. Να επανασχεδιαστεί η πλατφόρμα θέασης και ενδεχόμενης κυκλοφορίας επισκεπτών, έτσι ώστε να παρέχεται η ευχέρεια συνολικής θέασης για το ευρύ κοινό.
 7. Να επανεξεταστεί, σε επόμενη φάση, η κάλυψη του μνημείου με στέγαστρο, μετά την έγκριση των μελετών, την υλοποίηση των σχετικών έργων προστασίας, στερέωσης και ανάδειξης του μνημείου και την παρακολούθηση της συμπεριφοράς του. Σε περίπτωση κάλυψης του μνημείου με στέγαστρο να ληφθούν υπόψη οι προδιαγραφές που θα τεθούν από την Υπηρεσία Πολιτικής Αεροπορίας.
 8. Όλες οι δαπάνες ανασκαφικής έρευνας, εκπόνησης των ως άνω μελετών και υλοποίησης των αντίστοιχων έργων βαρύνουν τον κύριο του έργου, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4858/2021 «Κύρωση Κώδικα νομοθεσίας για την προστασία των αρχαιοτήτων και εν γένει της πολιτιστικής κληρονομιάς.» (ΦΕΚ 220/Α/19.11.2021).
 9. Όλες οι μελέτες, περιλαμβανομένης της οριστικής μελέτης εγκατάστασης ραδιοβοηθημάτων του Νέου Διεθνούς Αερολιμένα Ηρακλείου Κρήτης να υποβληθούν στις συναρμόδιες Διευθύνσεις προς εισαγωγή στο Κεντρικό Αρχαιολογικό Συμβούλιο για την κατά Νόμον γνωμοδότηση.
 10. Τα προϊόντα εκσκαφής να χρησιμοποιηθούν στο αρχαιολογικό έργο.
6. Με τη με αρ. πρωτ. 134374/27-04-2023 απόφαση του Υφυπουργού Υποδομών και Μεταφορών, το έργο «*ΝΕΟΣ ΑΕΡΟΛΙΜΕΝΑΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ ΚΡΗΤΗΣ ΣΤΟ ΚΑΣΤΕΛΙ ΠΕΔΙΑΔΟΣ ΚΑΙ ΟΔΙΚΕΣ ΣΥΝΔΕΞΕΙΣ ΑΥΤΟΥ (ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ, ΔΑΠΑΝΕΣ ΜΕΤΑΤΟΠΙΣΗΣ ΤΩΝ ΔΙΚΤΥΩΝ ΟΚΩ, ΔΑΠΑΝΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑ ΤΩΝ*

ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΡΕΥΝΩΝ, ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΠΡΟΣ ΤΡΙΤΟΥΣ ΠΟΥ ΤΥΧΟΝ ΠΡΟΚΥΨΟΥΝ ΑΠΟ ΤΟΥΣ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΟΥΣ ΟΡΟΥΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ, ΔΑΠΑΝΕΣ ΓΙΑ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ, ΔΑΠΑΝΕΣ ΕΚΠΟΝΗΣΗΣ ΜΕΛΕΤΩΝ Κ.Λ.Π.)» εντάχθηκε στο Πρόγραμμα Ανάπτυξης «ΤΠΑ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΑΙ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ 2021-2025» και έλαβε Κωδικό ΟΠΣ 5214719

Και επειδή:

1. Στο πλαίσιο προστασίας, στερέωσης, διάσωσης και προσβασιμότητας του μνημειακού αρχιτεκτονικού συγκροτήματος που αποκαλύφθηκε στο λόφο 24/Παπούρα και με γνώμονα την αρμονική συνύπαρξη των εν λόγω αρχαιολογικών ευρημάτων με τις απαιτούμενες εγκαταστάσεις υποδομών Αεροναυτιλίας, και σε συνέχεια της από 09/07/2025 θετικής γνωμοδότησης του Κεντρικού Αρχαιολογικού Συμβουλίου, η Διεύθυνση Προϊστορικών και Κλασικών Αρχαιοτήτων με τη με αρ. πρωτ. 356321/01-08-2025 (ΑΔΑ: 9ΙΑ846ΝΚΟΤ-ΕΛΕ) απόφαση, ενέκρινε:
 - α) τη προμελέτη εγκατάστασης ραδιοβοηθημάτων του Νέου Διεθνούς Αερολιμένα Κρήτης στο εμπόδιο 24
 - β) τη προστασία, συντήρηση και ανάδειξη των αρχαίων καταλοίπων που αποκαλύφθηκαν στο λόφο «Παπούρα»
2. Στους όρους της εν λόγω απόφασης, περιλαμβάνεται η εκτέλεση εργασιών (εκπόνηση μελετών και εκτέλεση κατασκευών) διαμόρφωσης του χώρου ταπείνωσης του Λόφου 24 για τις εγκαταστάσεις των συστημάτων αεροναυτιλίας, διαμόρφωσης του περιβάλλοντος χώρου καθώς και παρακολούθησης, προστασίας, στερέωσης, διάσωσης και προσβασιμότητας του μνημειακού αρχιτεκτονικού συγκροτήματος.
3. Οι προς έγκριση εργασίες της με αρ. πρωτ. 356321/01-08-2025 (ΑΔΑ: 9ΙΑ846ΝΚΟΤ-ΕΛΕ) απόφασης του ΥΠΠΟ, δεν περιλαμβάνονταν στο συμβατικό αντικείμενο του Κατασκευαστή σύμφωνα με τη Σύμβαση Μελέτης-Κατασκευής και τη Προσφορά δεδομένου ότι δεν ήταν δυνατό να προβλεφθούν καθότι δεν ήταν γνωστή η θέση του μνημείου κατά την υπογραφή της Σύμβασης.
4. Πληρούνται οι προϋποθέσεις του άρθρου 18.6.1 της Σύμβασης Παραχώρησης:

«Συμπληρωματικές Εργασίες είναι δυνατόν να ανατεθούν στην Εταιρεία μόνο εφόσον έχουν καταστεί αναγκαίες και υποχρεωτικές και, επιπλέον, εφόσον η ανάθεση σε άλλο ανάδοχο:

 - (i) δεν μπορεί να πραγματοποιηθεί για οικονομικούς ή τεχνικούς λόγους*
 - (ii) θα επέφερε σημαντικά μειονεκτήματα ή ουσιώδη επιβάρυνση ως προς το κόστος για το Δημόσιο.»*
5. Το κόστος των Συμπληρωματικών Εργασιών που είχαν προβλεφθεί με τη με αρ. πρωτ. Β/Ε3/Φ2.4/116981/09-07-2025 (ΑΔΑ: ΨΛΞΦ465ΧΘΞ-ΨΝ2) απόφαση Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών ανέρχεται στο ποσό των 18.483.708,00€ (που δεν βαρύνεται με ΦΠΑ βάσει του άρθρου 36.1.2 της Σύμβασης Παραχώρησης) σύμφωνα με τον επισυναπτόμενο στην με αριθμό 5129/20-10-2023 επιστολή της Εταιρείας οικείο προϋπολογισμό όπως επικαιροποιήθηκε από την Υπηρεσία (ΕΥΔΕ/ΚΣΕΣΠ) και υπολογίστηκε κατ' εφαρμογή του άρθρου 18.6.4 της Σύμβασης Παραχώρησης. Στο εν λόγω κόστος συμπεριλαμβάνεται η δαπάνη των μελετών και η αμοιβή του Ανεξάρτητου Μηχανικού όπως αυτή καθορίζεται στο άρθρο 7.6 της Σύμβασής του (Προσάρτημα 10 της Σύμβασης Παραχώρησης).
6. Η ως άνω δαπάνη θα υπολογιστεί εκ νέου και θα οριστικοποιηθεί αφού συμπεριληφθεί-συμψηφιστεί η δαπάνη των κατασκευών που θα προκύψουν μετά την εκπόνηση και ακόλουθη έγκριση των οριστικών μελετών για τη διαμόρφωση του χώρου ταπείνωσης του λόφου 24, για τις εγκαταστάσεις των συστημάτων αεροναυτιλίας και για τις κατασκευές προστασίας, στερέωσης, διάσωσης και προσβασιμότητας των αποκαλυφθέντων αρχαιολογικών ευρημάτων.
7. Η δαπάνη εκτέλεσης των Συμπληρωματικών Εργασιών, θα βαρύνει το ενάρθμο έργο 2023ΝΑ47100020 της ΣΑΝΑ 471/0 (τέως 2015ΣΕ07700000 της ΣΑΕ 077/0).

8. Η συνολική αξία των έως σήμερα συμπληρωματικών εργασιών της Σύμβασης Παραχώρησης (ΣΠ) συμπεριλαμβανομένης της δαπάνης των εργασιών που θα προκύψουν μετά την εκπόνηση των σχετικών μελετών που αναφέρονται στο διατακτικό της αρ. πρωτ. 356321/01-08-2025 (ΑΔΑ: 9ΙΑ846ΝΚΟΤ-ΕΛΕ) απόφασης της Διεύθυνσης Προϊστορικών και Κλασικών Αρχαιοτήτων, εκτιμάται ότι δεν υπερβαίνει το καθοριζόμενο στη παράγραφο 18.6.1 της ΣΠ ποσοστό του 50% του Τιμήματος Μελετών-Κατασκευών της παραγράφου 3.1.155 της ΣΠ ποσού 521.840.633,99€.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΜΕ

1. Την εκτέλεση των Συμπληρωματικών Εργασιών (μελέτες και κατασκευές) δυνάμει του άρθρου 18.6 της Σύμβασης Παραχώρησης «*Μελέτη, Κατασκευή, Χρηματοδότηση, Λειτουργία, Συντήρηση και Εκμετάλλευση του Νέου Διεθνούς Αερολιμένα Ηρακλείου Κρήτης και Μελέτη, Κατασκευή και Χρηματοδότηση των οδικών του συνδέσεων*» που απαιτούνται στο πλαίσιο της διαμόρφωσης του χώρου ταπείνωσης του Λόφου 24, των εγκαταστάσεων των συστημάτων αεροναυτιλίας, της διαμόρφωσης του περιβάλλοντος χώρου καθώς και της παρακολούθησης, προστασίας, στερέωσης, διάσωσης και προσβασιμότητας του μνημειακού αρχιτεκτονικού συγκροτήματος που αποκαλύφθηκε στο λόφο 24/Παπούρα, όπως αυτές αναφέρονται στο σκεπτικό της παρούσας.
2. Ο ΔΙΕΘΝΗΣ ΑΕΡΟΛΙΜΕΝΑΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ ΚΡΗΤΗΣ Α.Ε. καλείται όπως μετά τη λήψη της παρούσας, προβεί άμεσα σε όλες τις απαραίτητες ενέργειες, όπως αυτές προβλέπονται στο άρθρο 18.6 της Σύμβασης Παραχώρησης.

ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ:

1. Γραφείο Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών
2. Γραφείο Υφυπουργού Υποδομών και Μεταφορών
3. Γραφείο Γενικού Γραμματέα Υποδομών
4. Γραφείο Γενικού Διευθυντή Συγκοινωνιακών Υποδομών
5. ΔΙΕΘΝΗΣ ΑΕΡΟΛΙΜΕΝΑΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ ΚΡΗΤΗΣ Α.Ε.
6. ΤΕΡΝΑ Α.Ε.
7. HILL INTERNATIONAL JOINT VENTURE (GREECE)

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΑΙ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ**

ΧΡΙΣΤΟΣ ΔΗΜΑΣ

ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ:

1. ΕΥΔΕ/ΚΣΕΣΠ
2. Β/Ε3/Φ2.4